

Bezugsfertig sanierte 2-Raum-Wohnung im Grünen

Christian-Barth-Str. 7, 01558 Großenhain

Objektdaten:

Objektnummer:	531.002
Zimmerzahl:	2
Wohnfläche:	47.90 m ²
Lage im Haus:	EG
Kaltmiete:	311.35 €
Betriebskosten:	43.48 €
Heizkosten:	95.80 €
Gesamtmiete:	485.00 €
Kaution:	2 Kaltmieten

Ausstattung:

Balkon:	nein
Küchenart:	Küche
Kochgelegenheit:	E-Herd-Anschluss
Sanitärausstattung:	Dusche
TV-Empfang:	Kabel-TV



Kontakt:

Großenhainer Wohnungsverwaltungs- und Baugesellschaft mbH

Herr Leuschner
Meißner Str. 53
01558 Großenhain

Tel.: 03522 / 512614

E-Mail: vermietung@gwvb.de

Internet: www.gwvb.de

Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses. Das Gebäude verfügt bereits über eine Außendämmung. Auf dem dazugehörigen Grundstück hinter dem Haus finden Sie einen Wäscheplatz.

Die Wohnung wird für Ihren Einzug innen komplett saniert und verfügt über ein gefliestes Bad mit Dusche und Fenster. Sowohl das Wohnzimmer als auch das Schlafzimmer sind direkt vom Flur aus begehbar.

Daten zum Energieausweis:

Baujahr:	1960
Heizungsart:	Zentralheizung
Energieträger:	Fernwärme
Energiekennwert:	116 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	D

