

Sanierte 3-Raum-Wohnung mit Balkon

K.-Kollwitz-Str. 34, 01558 Großenhain (Kupferberg / Waldsiedlung)

Objektdaten:

Objektnummer:	267.009
Zimmerzahl:	3
Wohnfläche:	66,79 m ²
Lage im Haus:	4. Obergeschoss
Kaltmiete:	387,38 €
Betriebskosten:	64,83 €
Heizkosten:	66,79 €
Gesamtmiete:	519,00 €
Kautions:	2 Kaltmieten

Ausstattung:

Balkon:	ja
Küchenart:	Küche
Kochgelegenheit:	E-Herd-Anschluss
Sanitärausstattung:	Badewanne
TV-Empfang:	Kabel-TV Multisat-Anlage



Kontakt:

Großenhainer Wohnungsverwaltungs- und Baugesellschaft mbH

Frau Schuwerack
Meißner Str. 53
01558 Großenhain

Tel.: 03522 / 512612

E-Mail: vermietung@gwvb.de

Internet: www.gwvb.de

Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich im 4. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses. Die Wohnanlage ist sehr gepflegt und wurde bereits vollständig saniert und mit Außendämmung versehen. Auf dem dazugehörigen Grundstück finden Sie einen Wäscheplatz.

Die Wohnung verfügt über ein Bad mit Badewanne und Fenster. Von dem großen Südbalkon haben Sie einen direkten Blick über das grüne Grundstück. Die gesamte Wohnung wurde frisch gestrichen und verfügt über PVC Belag mit Holzoptik und neue Zimmertüren.

Daten zum Energieausweis:

Baujahr:	1979
Heizungsart:	Zentralheizung
Energieträger:	Fernwärme
Energiekennwert:	39 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	A

