

Bezugsfertig sanierte 2-Raum-Wohnung im Stadtzentrum

Naundorfer Str. 16, 01558 Großenhain (Innenstadt)

Objektdaten:

Objektnummer:	008.010
Zimmerzahl:	2
Wohnfläche:	53,60 m ²
Lage im Haus:	3. Obergeschoss
Kaltmiete:	321,60 €
Betriebskosten:	67,72 €
Heizkosten:	69,68 €
Gesamtmiete:	459,00 €
Kaution:	2 Kaltmieten

Ausstattung:

Balkon:	nein
Küchenart:	Küche
Kochgelegenheit:	E-Herd-Anschluss
Sanitärausstattung:	Badewanne
TV-Empfang:	Kabel-TV



Kontakt:

**Großenhainer Wohnungsverwaltungs- und
Baugesellschaft mbH**

Herr Leuschner
Meißner Str. 53
01558 Großenhain

Tel.: 03522 / 512614

E-Mail: vermietung@gwvb.de

Internet: www.gwvb.de

Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses. Im Garten hinter dem Haus finden Sie einen Wäscheplatz sowie einige Rabatten. Das Gebäude wurde bereits mit Außendämmung versehen.

Die Wohnung verfügt über ein gefliestes Bad mit Badewanne und Fenster. Die Wohnung wird bei Zusage für Sie innen saniert.

Daten zum Energieausweis:

Baujahr:	1974
Heizungsart:	Zentralheizung
Energieträger:	Fernwärme
Energiekennwert:	101 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	D

