

Bezugsfertig sanierte 3-Raum-Wohnung mit Balkon

Robert-Koch-Str. 13, 01558 Großenhain (Kupferberg / Waldsiedlung)

Objektdaten:

Objektnummer:	564.003
Zimmerzahl:	3
Wohnfläche:	68,20 m ²
Lage im Haus:	1. Obergeschoss
Kaltmiete:	504,68 €
Betriebskosten:	87,92 €
Heizkosten:	136,40 €
Gesamtmiete:	729,00 €
Kaution:	2 Kaltmieten

Ausstattung:

Balkon:	ja
Küchenart:	Küche
Kochgelegenheit:	E-Herd-Anschluss
Sanitärausstattung:	Badewanne
TV-Empfang:	Kabel-TV



Kontakt:

Großenhainer Wohnungsverwaltungs- und Baugesellschaft mbH

Herr Leuschner

Meißner Str. 53
01558 Großenhain

Tel.: 03522 / 512614

E-Mail: vermietung@gwvb.de

Internet: www.gwvb.de

Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses. Im Jahr 2023 wurde das Gebäude energetisch saniert. Auf dem dazugehörigen grünen Grundstück finden Sie einen Wäscheplatz sowie kostenfreie KfZ-Stellplätze.

Die Wohnung verfügt über ein gefliestes Bad mit Badewanne und Fenster. Das Wohnzimmer ist schön geräumig, und die Wohnung verfügt über einen großen Balkon nach Süden.

Daten zum Energieausweis:

Baujahr:	1972
Heizungsart:	Zentralheizung
Energieträger:	Fernwärme
Energiekennwert:	70 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	B

